

Ley de Concursos y Quiebras —24.522—

Comentada y actualizada según las leyes 24.760,
25.113, 25.374, 25.563, 25.589, 26.086, 26.684,
27.170 y el Código Civil y Comercial de la Nación

FRANCISCO JUNYENT BAS
CARLOS A. MOLINA SANDOVAL

Quinta edición

Tomo I (Arts. 1º a 76)

ABELEDOPERROT

Molina Sandoval, Carlos A.
Ley de concursos y quiebras comentada : 5ta. edición
actualizada y ampliada, tomo I / Carlos A. Molina
Sandoval; Francisco Junyent Bas. - 5a ed. - Ciudad
Autónoma de Buenos Aires : Abeledo Perrot, 2021.
v. 1, 656 p. ; 24 x 17 cm.

ISBN 978-950-20-3028-9

1. Ley de Concursos y Quiebras. I. Junyent Bas, Francisco.
II. Título.
CDD 346.078

© Francisco Junyent Bas, 2021
© Carlos A. Molina Sandoval, 2021
© de esta edición, Thomson Reuters, 2021
Tucumán 1471 (C1050AAC) Buenos Aires
Queda hecho el depósito que previene la ley 11.723

Impreso en la Argentina

Todos los derechos reservados
Ninguna parte de esta obra puede ser reproducida
o transmitida en cualquier forma o por cualquier medio
electrónico o mecánico, incluyendo fotocopiado, grabación
o cualquier otro sistema de archivo y recuperación
de información, sin el previo permiso por escrito del Editor y el autor.

Printed in Argentina

All rights reserved
No part of this work may be reproduced
or transmitted in any form or by any means,
electronic or mechanical, including photocopying and recording
or by any information storage or retrieval system,
without permission in writing from the Publisher and the author.

Tirada: 400 ejemplares

ISBN 978-950-20-3028-9 (tomo I)

ISBN 978-950-20-3027-2 (obra completa)

SAP 42861326

Las opiniones personales vertidas en los capítulos de esta obra son privativas
de quienes las emiten.

ARGENTINA

ÍNDICE GENERAL

TOMO I

Bibliografía	XXXV
Normativa citada	LXXVII
Palabras preliminares	LXXIX

NOCIONES INTRODUCTORIAS

I. Caracterización del proceso concursal	1
1. Introducción	1
2. Diversas teorías	2
2.1. Primeras teorías	3
2.2. Tesis sustancialistas	4
2.3. Tesis procesalista	6
2.4. Teoría de la ejecución colectiva	7
2.5. Doctrina nacional	8
3. Nuestra opinión	11
II. Principios del proceso concursal	14
1. Conceptualización y funciones	14
2. Funciones	15
3. Enumeración	17
4. Universalidad	18
4.1. Faz activa	18
4.2. Faz pasiva	20
4.3. Sentido subjetivo y objetivo	21
4.4. Sentido procesal	22
5. Concursalidad	22
6. Oficio de los órganos falimentarios	24

6.1. Definición.....	25
6.2. Marco normativo en la ley 24.522	25
7. Igualdad de trato.....	26
7.1. Importancia y fundamento	27
7.2. Categorización de acreedores	28
8. Personalidad jurídica de la masa de acreedores	28
III. Esencia del proceso concursal.....	29
IV. Las reformas a la luz de la emergencia:	
leyes 25.563, 25.589 y 26.086	31
1. Introducción	31
2. La ley 25.589	32
3. La emergencia productiva y crediticia	32
4. La ley 26.086	33
5. La ley 26.684.....	34
6. Ley 27.170.....	37
7. Texto ordenado.....	39

TÍTULO I

PRINCIPIOS GENERALES

Art. 1º. Cesación de pagos.....	41
I. Presupuesto objetivo.....	41
II. Teorías sobre el estado de cesación de pagos.....	42
1. Tesis materialista.....	42
2. Teoría intermedia	43
3. Teoría amplia	43
III. Características.....	44
1. Estado patrimonial.....	44
2. General y permanente	44
3. Causa de la insolvencia	45
4. Naturaleza de la obligación.....	46
5. Imposibilidad de cumplimiento regular	46
6. Incumplimiento único	47
7. Obligaciones exigibles y líquidas.....	48
8. Impotencia del sujeto (no del patrimonio).....	48
9. Los nuevos tiempos.....	49
10. Cesación de Pagos en el Concurso del Consumidor.....	51
IV. Excepciones.....	52
1. Concurso en caso de agrupamiento.....	53

2. Acuerdo preventivo extrajudicial	53
3. Concurso preventivo del garante.....	54
4. Quiebra declarada con sustento en sentencia extranjera.....	55
5. Extensión de quiebra.....	56
V. Principio de universalidad.....	56
Art. 2°. Sujetos comprendidos	57
I. Presupuesto subjetivo	57
II. Personas humanas	58
III. Personas jurídicas.....	58
1. Las sociedades anónimas unipersonales	59
2. Las sociedades de la Sección IV: “informales”, “simples” o “residuales”	60
3. El consorcio de propiedad horizontal.....	62
4. Otras personas jurídicas no determinadas	65
IV. Patrimonio del fallecido.....	65
V. Deudor domiciliado en el extranjero.....	66
VI. Algunos sujetos excluidos por el art. 2°, LCQ	66
1. Aseguradoras	66
2. Asociaciones mutuales	66
3. Administradoras de fondos de jubilaciones y pensiones	67
4. Fideicomiso.....	70
4.1. Imposibilidad de quebrar.....	70
4.2. Ventajas de la liquidación judicial.....	70
4.3. Legitimación.....	71
4.4. Competencia	71
4.5. Colaborador de la Liquidación.....	72
4.6. La cuestión en el concurso preventivo:	72
Art. 3°. Juez competente	74
I. Introducción	75
II. Jurisdicción ordinaria	75
III. Orden público	76
IV. Competencia en razón de la materia	78
V. Competencia territorial.....	79
1. Diversos supuestos	79
2. Personas humanas.....	79
3. Deudor difunto	81
4. Cambio de domicilio.....	81
5. Deudor con varias administraciones.....	82
6. Juez que hubiere prevenido	83
7. Personas jurídicas regularmente constituidas.....	83
8. Sociedades “simples, informales o residuales”	84

9. Deudores domiciliados en el exterior	85
VI. Supuestos especiales	87
1. Concurso en caso de agrupamiento.....	87
2. Concurso del garante	88
3. Extensión de la quiebra.....	89
4. Grupo económico	89
VII. Recusación y excusación.....	89
Art. 4°. Concursos declarados en el extranjero	90
I. Concursos declarados en el extranjero.....	91
II. Pluralidad concursal	92
1. Extraterritorialidad de la sentencia	92
2. Sentencia de quiebra	92
3. Pluralidad concursal.....	93
4. Legitimación	93
III. El derecho de los acreedores.....	94
IV. El principio de reciprocidad.....	95
V. Paridad de dividendos.....	96

TÍTULO II

CONCURSO PREVENTIVO

I. Generalidades	97
------------------------	----

CAPÍTULO I

REQUISITOS

SECCIÓN I

Requisitos sustanciales

Art. 5°. Sujetos	99
I. Superfluidad de la norma	100
II. Sociedad en liquidación	100
Art. 6°. Personas de existencia ideal. Representación y ratificación.....	101
I. Principio general.....	101
II. Órgano de representación.....	101
III. Resolución previa del órgano de administración	102

1. Distintos tipos sociales	103
2. Órgano de administración unipersonal	103
3. Plazo	104
4. Impugnación asamblearia	104
5. Interventor judicial.....	104
6. Sentido práctico	105
IV. Ratificación del órgano de gobierno	105
V. Efecto	106
Art. 7º. Incapaces e inhabilitados.....	106
I. Principio general.....	107
II. Incapacidad	107
III. Esquema procesal.....	107
IV. Plazo para obtener la autorización.....	107
V. Inhabilitados.....	108
VI. Prueba de la representación.....	108
Art. 8º. Personas fallecidas	109
I. Concurso de personas fallecidas	109
II. Legitimación.....	109
III. Ratificación	110
1. Mayoría necesaria.....	110
2. Formalidad	111
3. Plazo: remisión.....	111
4. Petición de todos los herederos	111
IV. Ausencia con presunción de fallecimiento	112
V. Efectos	112
Art. 9º. Representación voluntaria.....	112
I. Razón de ser de la norma	112
II. Extensión del poder	113
III. Gestor	113
Art. 10. Oportunidad de la presentación	114
I. Oportunidad de la presentación concursal.....	114
II. Aplicación del art. 31, LCQ.....	114
III. Prevalencia de la presentación concursal	114
IV. Costas	115
Art. 11. Requisitos del pedido	116
I. Finalidad	117
II. Demanda de concurso preventivo	117
III. Recaudos sustanciales	118
IV. Carácter de la enumeración	118
V. Cumplimiento de los requisitos.....	118
VI. Plazo adicional.....	119

VII. Estatutos e inscripciones	120
VIII. Causas de la situación patrimonial	120
IX. Estado de activo y pasivo	121
X. Balances y otros estados contables	122
XI. Nómina de acreedores y procesos judiciales	122
XII. Libros de comercio	124
XIII. La nómina de empleados y la declaración jurada sobre deuda laboral y previsional	125
XIV. Existencia de un concurso preventivo anterior	126
XV. Nivel de exigencia	127
Art. 12. Domicilio procesal	128
I. Constitución de domicilio procesal	128
II. Administrador	129
III. Socio ilimitadamente responsable	129
IV. Efectos	129

CAPÍTULO II

APERTURA

SECCIÓN I

Resolución judicial

Art. 13. Término	130
I. Introducción	131
II. Rechazo	131
III. Efectos	134
Art. 14. Resolución de apertura. Contenido	134
I. Resolución de apertura	136
1. Naturaleza	136
II. Apelabilidad	136
III. Estructura	136
1. Nombre del concursado	137
1.1. Socios ilimitadamente responsables	137
2. Sorteo del órgano sindical	138
3. Fecha de presentación de pedidos verifcatorios	138
4. Publicación de edictos	139
5. Libros y documentación	139
6. Anotación registral	140
7. Inhibición general	140

8. Correspondencia	141
9. Fecha de informes sindicales y audiencia informativa.....	141
10. La notificación a los trabajadores.....	141
11. El síndico como “auditor” del pasivo laboral, la situación de los trabajadores y la evolución de la empresa	142
12. Comité de control	143
13. Sentencia de apertura de concurso preventivo	144
14. El informe en la quiebra.....	145
15. Notificación	145
16. Cómputo.....	146
17. Actuaciones.....	146
18. Informe del síndico	147
18.1. Pasivos laborales	147
18.2. Auditoría sobre otros créditos laborales	147
19. Carácter del informe	148
20. Impugnación del informe	149
21. Una carga adicional para el síndico: el informe mensual	150
21.1. Ubicación metodológica	150
21.2. Radio procesal de exigibilidad.....	151
22. Plazo del informe	151
22.1. Exigencia legal.....	151
22.2. Plazos procesales	152
22.3. Periodicidad	152
23. Nacimiento de la obligación.....	153
24. Contenido	153
24.1. Evolución de la empresa	153
24.2. Fondos líquidos.....	154
24.3. Contralor de normas legales	156

SECCIÓN II

Efectos de la apertura

Art. 15. Administración por el concursado	157
I. Administración del patrimonio	157
II. Clasificación de los actos	157
III. Vigilancia sindical.....	158
1. Momento	158
2. Alcance	158
3. Finalización.....	158
IV. Actos de administración	159
V. Aplicación a socios ilimitadamente responsables.....	159

Art. 16. Actos prohibidos	159
I. Actos prohibidos.....	161
II. Pronto pago.....	162
1. Nociones sustanciales.....	162
2. La oficiosidad del pronto pago.....	163
3. Ampliación de las labores de la sindicatura	164
4. Una alternativa de pronto pago.....	164
5. El retorno a la dualidad de fueros	165
6. Pronto pago a petición de parte	166
6.1. La pretensión de pronto cobro	166
6.2. “El alcance del pronto pago y las facultades judiciales de priorizar los créditos ‘alimentarios’ y por contingencias de salud”	167
6.3. ¿Acreedores involuntarios?.....	168
6.4. Causales de rechazo.....	169
6.5. Créditos de origen y legitimidad dudosos	169
6.6. Créditos controvertidos	170
6.7. Connivencia dolosa entre el peticionario y el concursado....	171
7. Aspectos característicos del pronto pago.....	172
7.1. Vía sumaria de reconocimiento: apelabilidad de la denegatoria	172
7.2. La ausencia de costas.....	173
7.3. La existencia de fondos líquidos.....	173
8. La nómina de rubros tutelados.....	174
III. Actos sujetos a autorización	176
1. Enumeración.....	176
2. Administración ordinaria	176
3. Supuestos jurisprudenciales.....	176
4. Esquema práctico.....	177
Art. 17. Actos ineficaces	178
I. Realización de actos prohibidos.....	179
1. Generalidades	179
2. Ineficacia de pleno derecho	179
3. Apelabilidad.....	180
II. Separación del concursado de la administración.....	180
1. Causales.....	180
2. Trámite	181
3. Extensión de la medida	181
4. Interventor	182
Art. 18. Socio con responsabilidad ilimitada. Efectos	185
I. Socio con responsabilidad ilimitada	185

Art. 19. Intereses	185
I. Principio general.....	186
II. Créditos garantizados con prenda e hipoteca.....	186
III. Otros créditos privilegiados.....	186
IV. Créditos laborales.....	187
V. Suspensión de intereses	188
VI. Deudas no dinerarias	189
VII. Deudas en moneda extranjera.....	190
VIII. Vencimiento	191
Art. 20. Contratos con prestación recíproca pendiente	193
I. Contratos en curso de ejecución	194
1. Consideraciones generales.....	194
2. Las prestaciones recíprocas pendientes.....	195
II. Requisitos para la continuación de los contratos	197
1. Facultad del deudor	197
2. Plazo ordenatorio.....	198
3. El “hiperprivilegio” del tercero: la excepción a la carga de ver- ficar	199
III. Facultad resolutoria del contratante <i>in bonis</i>	200
IV. Continuación del contrato durante el concurso: privilegio del art. 240	200
V. Síntesis.....	200
VI. Prestaciones de servicios públicos.....	201
1. La prohibición de interrumpir el suministro.....	201
1.1. Principio general.....	201
1.2. Situación de mora.....	201
1.3. Verificación de la acreencia.....	202
1.4. Servicio público	202
2. Continuación <i>ministerio legis</i>	202
3. La cuestión de las deudas anteriores al concurso y la eventual rehabilitación del servicio	203
4. La carga de verificar.....	205
VII. Las cuestiones laborales: El retorno De los convenios	205
1. Antecedentes de la reforma y el regreso de las convenciones laborales	206
2. “La vigencia de los convenios colectivos”.....	207
Art. 21. Juicios contra el concursado	208
I. Nociones básicas del fuero de atracción.....	209
1. Principios del proceso concursal.....	209
2. Definición y caracteres	209
3. Modificación del fuero de atracción.....	210
4. Características del fuero de atracción.....	210

5. Comienzo del fuero de atracción.....	211
6. Continuación prohibida del proceso	212
7. Límite temporal de la suspensión y fuero de atracción	212
8. Contenido patrimonial.....	213
9. Contra el concursado	214
10. Prohibición de iniciar nuevas acciones	214
11. Excepciones	214
11.1. Vía administrativa	215
11.2. Régimen aduanero.....	215
11.3. Juicios sin contenido patrimonial	215
11.4. Juicios en la alzada	215
11.5. Expropiación.....	216
11.6. Procesos de familia	216
11.7. Desalojo	217
12. Ejecuciones hipotecarias y prendarias	217
12.1. Esquema actual	218
12.2. El pedido de verificación como sustento de la continua- ción de la ejecución	218
12.3. Títulos verificatorios.....	219
12.4. Ejecución de la sentencia de verificación.....	219
12.5. Participación del síndico.....	220
12.6. Suspensión temporaria (art. 24, LCQ)	220
13. Juicios laborales	221
13.1. Un cambio copernicano en un tema socialmente sensible...	221
13.2. Justificación de la reforma de la ley 26.086	222
13.3. El retorno de la dualidad de fueros.....	224
13.3.1. Los fundamentos del fuero del trabajo.....	224
13.3.2. La polémica entre los fueros	225
13.4. Triple opción del trabajador	226
13.5. Verificación tardía	226
13.6. “Nuevas” acciones.....	226
13.7. Remisión	227
14. Procesos de conocimiento	227
14.1. La afectación de la universalidad patrimonial.....	228
14.2. Sentido del concepto.....	229
14.3. Contencioso o voluntario	229
14.4. Ejecuciones judiciales	230
14.5. Ejecuciones por remate no judicial	231
14.6. Proceso judicial	231
14.7. Procesos “en trámite”	231
14.8. Medidas cautelares	233
15. Opción de suspender el procedimiento.....	234

15.1. Alcance conceptual de la “suspensión”	234
15.2. Remisión	235
15.3. Oportunidad de la opción	236
15.4. <i>lus variandi</i>	236
15.5. Competencia	237
16. Participación del síndico	237
16.1. Participación necesaria	238
16.2. Función	239
16.3. Otorgamiento de poder	239
16.3.1. Coordinación normativa.....	239
16.3.2. Honorarios	239
16.3.3. Formalidades	240
16.4. Regulación de honorarios a cargo del juez del concurso....	240
16.5. Costas	241
17. Valor de la sentencia del proceso de conocimiento	242
18. Litisconsorcio.....	242
18.1. Litisconsorcio necesario.....	243
19. Medidas cautelares.....	243
19.1. Principales lineamientos	244
19.2. Levantamiento.....	245
Art. 22. Estipulaciones nulas	246
I. Generalidades	246
II. Estipulaciones.....	246
III. Nulidad.....	246
Art. 23. Ejecuciones por remate no judicial	247
I. Acreedores facultados a rematar extrajudicialmente	247
II. Régimen concursal	248
1. Supuestos	248
2. Comunicación.....	248
3. Suspensión de las ejecuciones	249
4. Rendición de cuentas	249
5. Omisión de rendir cuentas	251
Art. 24. Suspensión de remates y medidas precautorias	252
I. Legitimación para solicitar la suspensión de subastas y medidas precautorias	252
II. Plazo y oportunidad	252
III. Causales y extensión	253
IV. Aspectos prácticos	254
Art. 25. Viaje al exterior	254
I. Efectos personales del concurso preventivo.....	255
II. Extensión subjetiva y temporal	255

III. Tramitación..... 256

1. Salida menor a cuarenta días..... 256

2. Salida mayor a cuarenta días..... 257

CAPÍTULO III

TRÁMITE HASTA EL ACUERDO

SECCIÓN I

Notificaciones

Art. 26. Regla general..... 258

I. Notificaciones..... 258

Art. 27. Edictos 258

Art. 28. Establecimientos en otra jurisdicción..... 259

I. Fundamento de la publicación edictal..... 259

II. Contenido de la publicación 260

III. Lugar y tiempo de publicación 261

1. Generalidades 261

2. Personas jurídicas privadas 261

3. Sociedades de la Sección IV “Simples, Residuales o Informales” 262

4. Deudores domiciliados en el extranjero..... 262

5. Deudor con varios establecimientos 263

IV. Carga de publicar los edictos 263

V. Plazo para hacer la publicación..... 264

VI. Justificación de la publicación 265

VII. Sanción 266

Art. 29. Carta a los acreedores e integrantes del comité de control..... 267

I. Complemento del sistema edictal..... 267

II. Acreedores..... 268

III. Contenido de la carta 268

IV. Carta certificada 270

V. Rendición de cuentas 270

VI. Oportunidad del envío 270

1. “Una norma redundante e innecesaria” 270

SECCIÓN II

Desistimiento

Art. 30. Sanción	271
I. Desistimiento forzoso	271
II. Causales	272
III. Aspectos prácticos	272
Art. 31. Desistimiento voluntario	273
I. Desistimiento voluntario.....	273
1. Etapas concursales	274
1.1. Hasta la publicación edictal.....	274
1.2. Hasta el período de exclusividad	274
2. Mayorías.....	274
3. Efectos	275
4. Costas.....	275
5. Legitimación	276
II. El art. 31, parte final, LCQ	276

SECCIÓN III

Proceso de verificación

Art. 32. Solicitud de verificación.....	277
I. Principio de concursabilidad.....	277
II. Verificación de créditos.....	278
1. Definición e importancia	278
2. Demanda vericatoria.....	279
III. Excepciones.....	279
IV. Plazo de verificación	280
V. Formalidades de la presentación	280
VI. Contenido de la presentación	282
VII. Arancel	283
VIII. Causa	284
1. Generalidades	284
2. Jurisprudencia plenaria	285
3. Finalidad de los plenarios.....	286
4. Vigencia de los plenarios	286
5. Nuestra opinión	289
IX. Fideicomiso de garantía	290
1. Temas controvertidos	290
2. Fideicomiso de flujo de fondos	291

Art. 32 bis. Verificación por fiduciarios y otros sujetos legitimados	294
I. Reforma de la ley 25.589.....	294
1. Debenturistas	294
2. Otros legitimados.....	295
II. Aplicación a la quiebra	295
III. Facultativo	296
IV. Atribuciones del fiduciario	296
Art. 33. Facultades de información.....	297
I. Funciones del síndico	297
II. Facultad de información	298
III. Realidad de las acreencias	299
Art. 34. Período de observación de créditos.....	300
I. Etapa de observaciones.....	300
1. Legitimados	300
2. Oportunidad	301
II. Causales	301
III. Una revisión técnica que requiere de conocimientos especiales	302
IV. Remisión al juzgado	303
Art. 35. Informe individual.....	303
I. Informe individual: importancia	303
II. Plazo	304
III. Presentación	305
IV. Fundamentación	305
Art. 36. Resolución judicial	306
I. Reconocimiento de los créditos.....	306
II. Naturaleza de la resolución verificatoria.....	307
III. Contenido	307
IV. Plazo	309
V. Impugnación.....	309
VI. Efectos	310
Art. 37. Efectos de la resolución	311
I. Recurso de revisión.....	311
II. Naturaleza jurídica	312
III. Legitimación	312
1. Sindicatura	312
IV. Plazo	313
V. Contenido.....	314
VI. Trámite	314
Art. 38. Invocación de dolo. Efectos	315
I. Revocación de la sentencia por vicio de dolo	316

II. Trámite.....	316
III. Dolo.....	317
IV. Legitimación: remisión	317
V. Efectos.....	317

SECCIÓN IV

Informe general del síndico

Art. 39. Oportunidad y contenido	318
I. Generalidades	319
1. Importancia del informe general	319
2. Plazo	319
3. Objetividad.....	320
II. Requisitos.....	320
1. Taxatividad	320
2. Modificaciones de la ley 25.589	321
3. Activos intangibles	321
4. Detalle de los créditos	322
5. Época de cesación de pagos.....	323
6. Regularidad en los aportes	323
7. Categorización de acreedores	324
8. Defensa de la competencia	325
9. Remisión.....	327
10. Contenido no señalado en el art. 39, LCQ	327
10.1. Rendición de cuentas.....	327
10.2. Quiebra por extensión.....	327
III. Aspectos prácticos	327
Art. 40. Observaciones al informe	328
I. Observaciones al informe general	328
II. Legitimación.....	328
III. Contenido y formalidades	329

CAPÍTULO IV

PROPUESTA, PERÍODO DE EXCLUSIVIDAD Y RÉGIMEN DEL ACUERDO PREVENTIVO

Art. 41. Clasificación y agrupamiento de acreedores en categorías	329
I. Categorización de acreedores.....	330
1. Génesis de la etapa concordataria	330
2. Plazo para categorizar.....	331

II. Carácter de la categorización.....	331
III. Los acreedores laborales.....	333
1. Renuncia al privilegio	333
2. Oportunidad de la renuncia	334
IV. La categorización de acreedores y la igualdad de trato	334
V. Criterios de categorización: la clasificación de acreedores	335
1. Principios orientadores.....	335
2. Acreedores	336
VI. Créditos subordinados	336
VII. Función del síndico	337
Art. 42. Resolución de categorización	337
I. Resolución judicial	338
1. Facultades del juez concursal	338
2. Nuestra opinión	339
II. Comité de control.....	340
Art. 43. Período de exclusividad. Propuestas de acuerdo	341
I. La etapa concordataria	342
II. Plazo del “período de exclusividad”	343
III. Posibilidad de prórroga judicial.....	344
IV. Cómputo del plazo	344
V. La configuración integral del esquema concordatario	345
VI. Contenido de las propuestas	346
1. La igualdad de trato.....	347
2. La eliminación del límite del 40%	347
3. Relación necesaria con las facultades homologatorias (art. 52, LCQ).....	349
4. La publicidad de la propuesta	350
VII. La variedad de propuestas	350
VIII. El régimen de administración y el comité de control definitivo....	352
IX. Renuncia al privilegio	353
1. Generalidades	353
2. Renuncia al crédito laboral	354
Art. 44. Acreedores privilegiados.....	357
I. Acuerdo con los acreedores privilegiados.....	358
Art. 45. Plazo y mayorías para la obtención del acuerdo para acreedores quiérogafarios.....	360
I. El doble régimen de mayorías	361
II. Mayoría de personas: exclusiones.....	362
III. Mayoría de capital: las dos terceras partes del pasivo computable...	362
IV. Mayorías especiales: la propuesta unificada en el agrupamiento y la factibilidad del <i>cramdown power</i>	362

V. Exclusión de ciertos acreedores.....	363
1. La exclusión del cónyuge y los parientes	363
2. La exclusión de los socios, administradores, acreedores parientes y controlantes	365
3. La realidad grupal.....	368
4. El acreedor hostil	371
5. El abuso del derecho	372
6. La sustitución subjetiva de acreedores.....	373
6.1. Algunas aristas de las cesiones o pagos por subrogación...	374
6.2. Antecedentes doctrinarios.....	374
6.3. El derecho patrio: el debate sobre la sustitución de acreedores	375
6.4. El fraude a la ley.....	375
6.5. Su articulación en el concurso preventivo	376
6.6. La tipología del concordato.....	378
6.7. El régimen de mayorías concordatarias: la eventual existencia de fraude.....	381
6.7.1. El llamado “mercado del voto”	381
6.7.2. La legitimación para votar	381
6.7.3. La cesión de créditos: el <i>ius credendi</i> y el <i>ius vo-</i> <i>tandi</i>	382
6.7.4. El pago por subrogación.....	382
6.7.5. La oportunidad de la incorporación y control	383
6.8. La base de cómputo no inhabilita la transferencia de créditos	384
6.8.1. La viabilidad de las cesiones	384
6.8.2. La prevalencia de la buena fe.....	385
6.9. La causa “Reino SA s/concurso preventivo”	385
6.9.1. La licitud de la sustitución de acreedores	385
6.9.2. La impugnación del acuerdo.....	386
6.9.3. La compra de votos como “atipicidad del régimen concursal”	386
6.10. La cesión de créditos en una única persona y el régimen de mayorías.....	387
6.10.1. Indicios sobre la existencia de fraude.....	387
6.10.2. La alteración o manipulación de las mayorías	388
6.11. La cuestión del fraude en el acuerdo.....	388
6.11.1. Una causal autónoma de impugnación e incluso de control oficioso	388
6.12. La inexistencia de colegio y la viabilidad de las transfe- rencias creditorias	390
6.13. La necesaria acreditación del fraude	390
6.14. La complejidad de la cuestión.....	391

VI. Régimen de administración	392
VII. Audiencia informativa.....	393
Art. 45 bis. Régimen de voto en el caso de títulos emitidos en serie.....	393
I. Una inserción al régimen de conformidades.....	394
II. Régimen obligatorio	394
III. Asamblea de titulistas.....	395
1. Caso de varias clases de títulos.....	395
2. Convocatoria	395
3. Forma de convocatoria	396
4. Oportunidad de la convocatoria	396
5. Conformidad. Derecho de información	398
6. Forma de cómputo de la conformidad	398
7. Formalidades extrínsecas	399
Art. 46. No obtención de la conformidad.....	399
I. Las conformidades de los acreedores	399
Art. 47. Acuerdo para acreedores privilegiados	400
I. Acuerdo con privilegiados.....	400
Art. 48. Supuestos especiales	401
I. El instituto del <i>cramdown</i>	403
II. Terminología	408
III. Constitucionalidad del salvataje	409
IV. Naturaleza jurídica del instituto	410
V. La habilitación de los entes sociales	413
VI. Sujetos comprendidos	414
1. Sociedades comerciales.....	414
2. Las cooperativas	415
3. Sociedades del Estado	416
4. Asociaciones mutuales	416
5. El caso del agrupamiento	417
6. Los pequeños concursos.....	417
VII. Sujetos excluidos.....	418
VIII. Registro de interesados	419
IX. La sociedad concursada como <i>cramdista</i>	419
X. La participación de los accionistas y los directivos	420
XI. La legitimación de las cooperativas	423
XII. La cuestión de los edictos	424
XIII. Inexistencia de inscriptos: quiebra	424
XIV. Existencia de inscriptos.....	424
XV. Valuación de las cuotas o acciones	425
1. La función del evaluador.....	425

2. La valuación de las participaciones societarias	425
3. Alternativas procesales	427
XVI. Administración de la empresa	428
XVII. Negociación y aprobación de las propuestas de acuerdo preventivo	429
XVIII. Concordato de la sociedad concursada	431
XIX. Acuerdo obtenido por un tercero	432
1. Consideraciones generales	432
2. Ajuste del valor de las cuotas o acciones	433
XX. Adquisición del paquete accionario	433
XXI. La eventual aplicación del <i>cramdown power</i>	434
Art. 48 bis.	435
I. La pretendida liquidación de créditos laborales de los trabajadores en el salvataje	436
1. La “creación de un pasivo inexistente”	436
2. ¿Inscripción en la cooperativa, renuncia o disolución?	437
3. “Hacer valer”	437
4. Una norma de imposible cumplimiento	438
5. Los “votos obligatorios” y el principio de igualdad	439

CAPÍTULO V

IMPUGNACIÓN, HOMOLOGACIÓN, CUMPLIMIENTO Y NULIDAD DE ACUERDO

SECCIÓN I

Art. 49. Existencia de acuerdo	440
I. Existencia de acuerdo	440
II. Resolución de existencia	440
Art. 50. Impugnación	441
I. Período de impugnación	441
1. Plazo	442
2. Legitimación	442
II. Causales	442
1. Objetivas	443
2. Subjetivas	443
3. Formalidades	444
Art. 51. Resolución	444
I. Trámite de la impugnación	444
II. Resolución	445

SECCIÓN II

Homologación

Art. 52. Homologación	446
I. Generalidades	447
II. Propuesta abusiva o en fraude a la ley	448
1. Deber judicial.....	448
2. Las causales: el abuso del derecho y el fraude a la ley	448
2.1. Acuerdo abusivo.....	448
2.2. Fraude a la ley	449
2.3. Acuerdo no homologado por propuesta en fraude a la ley y <i>cramdown</i>	450
2.4. La jurisprudencia.....	451
2.4.1. La jurisprudencia antes de la reforma de la ley 25.589.....	451
2.4.2. La vigencia de la ley 25.589 y la nueva visión del derecho judicial	452
3. Otras causales	457
III. Propuestas únicas	458
IV. Categorización de acreedores.....	458
1. Imposición del acuerdo	459
2. Interpretación restrictiva	459
V. Incongruencia procesal en el <i>cramdown power</i>	459
1. Inexistencia de resolución de existencia de acuerdo.....	460
2. La no discriminación como recaudo determinable <i>a posteriori</i> ..	461
VI. <i>Cramdown power</i> : sus requisitos	462
1. Aprobación en más de una categoría.....	462
2. Porcentaje elevado	462
2.1. Cómputo del capital	462
3. Principio de no discriminación	463
3.1. Poca claridad.....	463
3.2. Definición legal.....	463
3.3. Correcto sentido del principio de no discriminación.....	463
3.4. Forma de imposición a los disidentes.....	464
4. Equivalencia de la propuesta al dividendo falencial.....	465
VII. Acreedores con privilegio especial	466
VIII. <i>Cramdown power</i> en el acuerdo preventivo extrajudicial	467
Art. 53. Medidas para la ejecución	467
I. Medidas para el cumplimiento del acuerdo.....	468
II. Alternativas	468
III. Supuesto de salvataje de la empresa	469

Art. 54. Honorarios.....	469
I. Honorarios en el concurso preventivo	469
II. Exigibilidad	470
III. Intereses	471
IV. Falta de pago: su esquema práctico.....	471

SECCIÓN III

Efectos del acuerdo homologado

Art. 55. Novación	472
I. Aproximación a la idea de novación	472
II. Novación en el derecho comparado.....	473
III. Novación concursal.....	474
IV. Síntesis de los efectos	475
Art. 56. Aplicación a todos los acreedores	476
I. Efectos del acuerdo homologado	477
II. Acreedores.....	477
III. Principio de igualdad.....	478
1. Regulación	478
2. Nulidad.....	478
3. Excepciones	479
IV. Extensión a los socios ilimitadamente responsables	479
V. Verificación tardía.....	480
1. Alternativa insinuatoria	480
2. Aplicabilidad en la quiebra	481
3. Trámite procesal.....	481
4. Papel del síndico	482
5. Control de los acreedores.....	482
6. Oportunidad de la presentación	483
7. Prescripción	483
8. Sentencia y costas.....	484
9. Pronta verificación	486
9.1. Esquema legal.....	486
9.2. Naturaleza Jurídica del plazo de 6 meses: ¿Prescripción o Caducidad?	487
9.3. El mal llamado “título verificadorio”.....	490
VI. Acción individual que corresponda	491
Art. 57. Acuerdos para acreedores privilegiados	492
I. Acuerdo para privilegiados	493
II. Acreedor privilegiado especial tardío	493
III. Acreedor con privilegio general tardío.....	494

IV. Oportunidad de cobro	494
1. Ejecución de sentencia.....	494
2. Petición de quiebra.....	495
V. Intereses.....	495
Art. 58. Reclamación contra créditos admitidos: efectos	496
I. Cumplimiento del acuerdo respecto de créditos admisibles sujetos a revisión	496
II. Regla general.....	497
III. Solicitud de acreedor	497
IV. Puesta a disposición.....	498
V. Opciones del juez.....	498
VI. Alternativas procesales	498
Art. 59. Conclusión del concurso	499
I. Conclusión del concurso preventivo	500
1. Conclusión inconclusa	500
2. Sentencia de conclusión.....	500
3. Efectos	501
4. Administración del concursado	501
II. Cumplimiento del acuerdo	502
1. Trámite procesal.....	502
2. Regulación de honorarios	503
3. Necesidad de publicación edictal.....	503
4. Período de inhibición	503

SECCIÓN IV

Nulidad

Art. 60. Sujetos y término.....	504
I. Nulidad del acuerdo	504
II. Legitimados.....	504
III. Plazo	506
IV. Causales	506
V. Alternativas procesales.....	507
Art. 61. Sentencia: quiebra	507
I. Sentencia de nulidad	508
II. Apelabilidad	508
Art. 62. Otros efectos	508
I. Efectos de la nulidad.....	509

SECCIÓN V

Incumplimiento

Art. 63. Pedido y trámite	510
I. Incumplimiento del acuerdo	511
II. Consecuencias del incumplimiento	511
III. Prescripción.....	512
IV. Cumplimiento posdenuncia	512
V. Legitimación para denunciar.....	513
VI. Aspectos prácticos.....	514
Art. 64. Quiebra pendiente de cumplimiento del acuerdo.....	515
I. Declaración de quiebra	515
II. Efectos.....	515
III. Sindicatura	516

CAPÍTULO VI

CONCURSO EN CASO DE AGRUPAMIENTO

Art. 65. Petición	517
I. Introducción	517
II. Grupos económicos	518
1. Intensidad del control	518
2. Sociedades de sociedades.....	519
3. Base contractual.....	519
4. Integración de tipo personal.....	520
III. Caracteres del grupo económico.....	521
1. Elementos	521
2. Integrantes	522
3. Totalidad de los miembros	522
4. Permanencia.....	523
5. Exteriorización.....	524
IV. Presentación	525
V. Sentencia de apertura.....	526
Art. 66. Cesación de pagos	526
I. Presupuesto objetivo.....	527
II. Afectación a los restantes integrantes.....	527
Art. 67. Competencia	528
I. Competencia.....	529
II. Tramitación por separado.....	530

III. Sindicatura	530
IV. Proceso verificadorio	531
V. Informe general.....	531
VI. Régimen de propuestas	532
VII. Créditos intragrupos	534
Art. 68. Garantes.....	534
I. Noción del concurso del garante.....	535
II. Caracteres	535
III. Otras cuestiones	536

CAPÍTULO VII

ACUERDO PREVENTIVO EXTRAJUDICIAL

Art. 69. Legitimado	537
I. El debate sobre la naturaleza jurídica	537
1. La base contractual.....	537
2. El concordato judicial	539
II. Presupuesto subjetivo	539
1. Deudores legitimados.....	539
2. La totalidad de acreedores	541
III. El presupuesto objetivo	542
1. Estado de cesación de pagos y/o dificultades económicas de carácter general.....	542
2. La superación de la crisis	543
Art. 70. Forma	544
I. Formalidades extrínsecas	544
Art. 71. Libertad de contenido	546
I. Libertad de contenido.....	546
1. El principio de libertad.....	546
2. La eventual categorización de acreedores	548
Art. 72. Requisitos para la homologación	549
I. Competencia.....	549
II. Estado del activo y del pasivo.....	550
III. Listado de acreedores	551
IV. Juicios pendientes	551
V. Libros de contabilidad	551
VI. Acreedores registrados	552
VII. Nivel de exigencia de los recaudos formales.....	552
VIII. Suspensión de las acciones de contenido patrimonial.....	554
1. El alcance del efecto suspensivo	554

2. La situación de los acreedores hipotecarios, prendarios y laborales	555
Art. 73. Mayorías	556
I. Régimen de mayorías: el sistema de cómputo por personas y por capitales	556
1. Mayoría de personas	556
2. Mayoría de capital	557
II. La categorización: el acuerdo con los acreedores quirografarios	557
III. La acreditación de las mayorías	558
IV. La situación de los acreedores “bonistas”	558
Art. 74. Publicidad	559
I. Publicidad: los arts. 27 y 28 de la ley 24.522	559
Art. 75. Oposición	560
I. Sistema de oposición: acreedores legitimados	561
II. Plazo de oposición	563
III. Causales: taxatividad	563
IV. Trámite: una incidencia particular	564
V. Homologación	565
VI. El <i>cramdown power</i>	566
VII. Regulación de honorarios	566
Art. 76. Efectos de la homologación	567
I. Efectos del acuerdo extrajudicial homologado	567
1. El alcance a la totalidad de los acreedores	567
II. El Proceso verificadorio y el plazo de prescripción	568
III. Novación	570
IV. La situación de los acreedores privilegiados, la conclusión del acuerdo y su cumplimiento	572
V. Nulidad e incumplimiento del acuerdo extrajudicial	572

Ley de Concursos y Quiebras —24.522—

Comentada y actualizada según las leyes 24.760,
25.113, 25.374, 25.563, 25.589, 26.086, 26.684,
27.170 y el Código Civil y Comercial de la Nación

FRANCISCO JUNYENT BAS
CARLOS A. MOLINA SANDOVAL

Quinta edición

Tomo II (Arts. 77 a 297)

ABELEDOPERROT

Molina Sandoval, Carlos A.
Ley de concursos y quiebras comentada : 5ta. edición
actualizada y ampliada, tomo II / Carlos A. Molina
Sandoval ; Francisco Junyent Bas. - 5a ed. - Ciudad
Autónoma de Buenos Aires : Abeledo Perrot, 2021.
v. 2, 848 p. ; 24 x 17 cm.

ISBN 978-950-20-3029-6

1. Ley de Concursos y Quiebras. I. Junyent Bas, Francisco.
II. Título.
CDD 346.078

© Francisco Junyent Bas, 2021

© Carlos A. Molina Sandoval, 2021

© de esta edición, Thomson Reuters, 2021

Tucumán 1471 (C1050AAC) Buenos Aires

Queda hecho el depósito que previene la ley 11.723

Impreso en la Argentina

Todos los derechos reservados

Ninguna parte de esta obra puede ser reproducida
o transmitida en cualquier forma o por cualquier medio
electrónico o mecánico, incluyendo fotocopiado, grabación
o cualquier otro sistema de archivo y recuperación
de información, sin el previo permiso por escrito del Editor y el autor.

Printed in Argentina

All rights reserved

No part of this work may be reproduced
or transmitted in any form or by any means,
electronic or mechanical, including photocopying and recording
or by any information storage or retrieval system,
without permission in writing from the Publisher and the author.

Tirada: 400 ejemplares

ISBN 978-950-20-3029-6 (tomo II)

ISBN 978-950-20-3027-2 (obra completa)

SAP 42861743

Las opiniones personales vertidas en los capítulos de esta obra son privativas de quienes las emiten.

ARGENTINA

ÍNDICE GENERAL

TOMO II

TÍTULO III

QUIEBRA

CAPÍTULO I

DECLARACIÓN

SECCIÓN I

Casos y presupuestos

Art. 77. Casos	1
I. Breve ubicación histórica de la quiebra	1
1. Introducción	1
2. Roma.....	2
3. Edad Media	3
4. Evolución posterior	6
II. El fundamento de la quiebra: la garantía patrimonial	7
III. La quiebra o liquidación patrimonial	10
IV. Una situación particular.....	11
1. Los consumidores y el derecho a quebrar	11
2. El vacío legal: primer enfrentamiento	12
3. La tutela del consumidor	14
4. El sueldo como garantía de los acreedores	15
5. El abuso del crédito	16
6. El estatuto del empleado público	16

7. La clausura por falta de activo y la comunicación a la justicia penal.....	17
8. La autonomía de la acción penal	18
9. Las garantías en el derecho penal.....	19
10. Los niveles de tutela.....	19
10.1. La prevención de los créditos “predatorios”	19
10.2. En busca de una legislación especial	20
10.3. La protección de la economía familiar	21
V. Los diversos casos de quiebra indirecta y directa	21
VI.Los casos de quiebra indirecta	22
VII.Período informativo	23
Art. 78. Prueba de la cesación de pagos.....	24
Art. 79. Hechos reveladores	24
I. La caracterización del estado de cesación de pagos o insolvencia...	25
II. El <i>quid</i> de la pluralidad de acreedores.....	26
Art. 80. Petición del acreedor	28
I. Legitimación para pedir la quiebra: deudor y acreedor	28
II. Quiebra pedida por el acreedor.....	28
1. Naturaleza de la petición falencial	28
2. Acreedores comprendidos.....	29
3. El debate de la doble vía	32
Art. 81. Acreedores excluidos.....	35
I. Fundamento.....	35
II. Extensión.....	36
Art. 82. Petición del deudor.....	38
I. Quiebra propia	38

SECCIÓN II

Trámite

Art. 83. Pedido de acreedores	39
I. El encuadramiento normativo del trámite	40
II. Naturaleza del juicio sumario	40
III.La prueba del acreedor	43
1. La demanda de quiebra	43
2. Los elementos probatorios.....	43
3. La prueba de los hechos reveladores	44
4. El <i>quid</i> del incumplimiento único	44
5. Sujeto concursable	45
IV.Rechazo <i>in limine</i> de la demanda	46

Art. 84. Citación al deudor.....	47
I. La segunda fase de la instrucción prefalencial	47
II. Citación y emplazamiento al deudor.....	48
III. Las defensas del demandado.....	48
IV. Conclusión de la instrucción prefalencial	50
V. Caducidad de la instancia prefalencial	51
VI. Sentencia denegatoria de la quiebra: su apelabilidad y la cuestión de las costas	51
Art. 85. Medidas precautorias	53
I. Las medidas cautelares en el régimen concursal	53
II. Requisitos de procedencia de las cautelares.....	54
III. Un intento de sistematización	56
IV. Las cautelares del art. 85.....	56
Art. 86. Pedido del deudor. Requisitos.....	57
I. Requisitos de la quiebra propia.....	57
II. Aspectos centrales.....	58
Art. 87. Desistimiento del acreedor	59
I. Desistimiento del acreedor	60
II. Desistimiento del deudor	61

SECCIÓN III

Sentencia

Art. 88. Contenido	61
I. La naturaleza de la sentencia de quiebra	62
II. La estructura y contenido de la sentencia	65
III. Supuestos especiales: el proceso verificadorio	68
1. Nuevo proceso verificadorio.....	68
2. Verificación incidental	69
IV. Efectos de la sentencia	69
Art. 89. Publicidad	70
I. La publicidad por edictos de la sentencia de quiebra.....	70
II. La notificación del deudor y acreedor peticionante	70
III. Plazo e impulso oficioso: acreedores y terceros	71

SECCIÓN IV

Conversión

Art. 90. Conversión a pedido del deudor	72
I. Conversión de la falencia en concurso preventivo	73
II. Legitimados	73
III. Quiebra propia	75
IV. Plazo de presentación.....	76
Art. 91. Efectos del pedido de conversión.....	77
I. Recurso de reposición	77
II. Incompetencia.....	78
Art. 92. Requisitos	78
I. Requisitos formales.....	78
II. Efectos de la presentación	79
Art. 93. Efectos del cumplimiento de los requisitos	79
I. Sentencia de conversión	79
II. Efectos	80

SECCIÓN V

Recursos

Art. 94. Reposición	81
I. Vías de impugnación de la sentencia de quiebra: el llamado recurso de reposición	82
II. Sentencias recurribles.....	83
III. Legitimación activa.....	84
IV. Plazo de interposición	84
Art. 95. Causal	85
I. El recurso de reposición con trámite	85
II. Trámite, sujetos intervinientes y efectos	87
Art. 96. Levantamiento sin trámite.....	88
I. Levantamiento sin trámite	88
II. Legitimación activa y plazo de interposición.....	89
1. Legitimación activa.....	89
2. Plazo.....	90
III. Acreditación de solvencia.....	90
Art. 97. Efectos de la interposición.....	91
I. La ejecutoriedad de la sentencia de quiebra	91
II. Efectos	91

Art. 98. Efecto de la revocación.....	92
I. El cese de la quiebra.....	92
II. El alcance de la revocación	93
Art. 99. Daños y perjuicios contra el peticionario.....	93
I. Daños y perjuicios por quiebra declarada	94
Art. 100. Incompetencia	95
I. Recurso de incompetencia.....	95
II. Legitimación	96
Art. 101. Petición y admisión; efectos.....	96
I. Efectos del planteo de incompetencia	97

CAPÍTULO II

EFFECTOS DE LA QUIEBRA

SECCIÓN I

Efectos personales respecto del fallido

I. Efectos personales de la quiebra.....	97
Art. 102. Cooperación del fallido	99
I. Deber de colaboración	100
Art. 103. Autorización para viajar al exterior.....	100
I. Autorización para viajar al exterior	101
Art. 104. Desempeño de empleo, profesión y oficio	102
I. Desempeño de empleo, profesión u oficio	102
Art. 105. Muerte o incapacidad del fallido	103
I. La muerte o incapacidad del fallido no suspende la tramitación del juicio.....	103

SECCIÓN II

Desapoderamiento

Art. 106. Fecha de aplicación	104
I. Los efectos de la quiebra.....	104
Art. 107. Concepto y extensión	105
I. Desapoderamiento	105
1. Naturaleza jurídica	105
2. Indisponibilidad del patrimonio.....	106
II. Características del desapoderamiento	108

III. Objeto del desapoderamiento	109
Art. 108. Bienes excluidos	110
I. Régimen de exclusión	111
II. Bienes no patrimoniales y derechos personalísimos: incs. 1º, 5º y 6º	111
III. Bienes inembargables: incs. 2º y 7º	112
IV. Bienes ajenos: incs. 3º y 4º	115
Art. 109. Administración y disposición de los bienes	116
I. Administración por el síndico	116
II. Administración extraordinaria y actos de disposición	118
III. Ineficacia de los actos sobre bienes desapoderados	119
Art. 110. Legitimación procesal del fallido	121
I. Legitimación procesal del fallido	122
II. Límites de la pérdida de legitimación	123
III. La actuación del fallido en la conformación de la masa pasiva	123
Art. 111. Herencia y legados: aceptación o repudiación	124
I. Herencia y legados	124
II. Autonomía patrimonial	125
III. Repudiación de la herencia	126
IV. Intervención del síndico	127
Art. 112. Legados y donaciones: condiciones	127
I. Extensión del desapoderamiento a bienes legados y donados	127
Art. 113. Donación posterior a la quiebra	128
I. Donaciones posteriores a la falencia	128
Art. 114. Correspondencia	129
I. Incautación de la correspondencia	129
II. Constitucionalidad	129
III. Actualización tecnológica	130

SECCIÓN III

Período de sospecha y efectos sobre los actos perjudiciales a los acreedores

I. Sistema de inoponibilidad concursal	130
II. Estructuración del sistema recompositorio	132
III. Esquema legislativo nacional	133
IV. El concepto de ineficacia	133
V. Revocabilidad, rescindibilidad y resolución	136
Art. 115. Fecha de cesación de pagos: efectos	137
I. Metodología general del período de sospecha	137

II. Determinación del período de sospecha	138
III.Sentencia firme.....	139
IV.Efectos de la sentencia	140
V. Terceros no intervinientes	141
VI.Quiebra indirecta	143
Art. 116. Fecha de cesación de pagos: retroacción.....	143
I. Definición legislativa	143
II. Plazo.....	144
III.Fijación de la fecha más allá de los dos años.....	146
IV.Supuestos particulares de la fijación de la fecha “real”	146
1. Responsabilidad concursal.....	146
2. Derecho de receso.....	147
3. Extensión de quiebra	147
V. Limitación del plazo	147
Art. 117. Cesación de pagos: determinación de su fecha inicial	148
I. Procedimiento de determinación	148
II. Etapa contradictoria	150
III.El plazo.....	151
IV.Legitimación para la observación.....	151
1. Fallido	152
2. Acreedores.....	152
3. Terceros.....	153
4. Posibles responsables del art. 173, LCQ.....	153
5. Síndico.....	153
6. Deudores del fallido.....	154
V. Traslado al síndico.....	155
VI.Traslado al fallido.....	155
VII.Prueba	156
VIII. Resolución fijatoria de la fecha inicial.....	156
IX. Apelación	157
Art. 118. Actos ineficaces de pleno derecho	157
I. Ineficacia de pleno derecho	158
II. Pilares del sistema concursal	158
III.El perjuicio como base del sistema	159
IV.El efecto de pleno derecho	160
1. Necesidad de declaración.....	160
2. La extensión del término “ineficacia”.....	161
3. Relatividad de la ineficacia	161
V. Carácter de la enumeración del art. 118, LCQ.....	162
VI.Requisitos de la ineficacia	162
VII.Procedimiento de la declaración	163

1. Declaración oficiosa.....	163
2. Denuncia del síndico.....	164
3. Tramitación	165
4. Facultad del juez.....	165
5. Resolución.....	165
VIII. Impugnación de la resolución de ineficacia	166
IX. Legitimación.....	166
1. Tercero interesado	167
2. Fallido	167
3. Acreedores.....	167
4. Síndico.....	167
X. Prueba	168
XI. Efectos de la sanción de ineficacia	169
Art. 119. Actos ineficaces por conocimiento de la cesación de pagos	170
I. Ineficacia por conocimiento del tercero	171
II. Recaudos de procedencia	172
III. Fraude	173
1. Generalidades	173
2. La doctrina	174
IV. Realización de actos con conocimiento de la insolvencia	178
1. El conocimiento del tercero	178
2. Momento del conocimiento	179
3. Grado de conocimiento	179
V. El perjuicio	181
1. Planteo de la cuestión	181
2. La configuración del perjuicio.....	181
VI. Competencia y trámite de la acción	183
VII. La autorización previa.....	184
VIII. Legitimación activa.....	186
1. Síndico.....	186
2. Acreedores.....	187
IX. Legitimación pasiva.....	188
1. Tercero	188
2. Fallido	188
X. Perención	189
Art. 120. Acción por los acreedores.....	189
I. Acción iniciada por los acreedores.....	189
1. Introducción.....	189
2. Intimación	190
3. Acreedor interesado.....	190
4. Inicio a su costa	190

5. Beneficio de litigar sin gastos	191
6. Afianzamiento de las costas	191
7. Preferencia	192
II. Acción pauliana	192
1. Daño e insolvencia.....	193
2. Fraude	194
3. Crédito de fecha anterior al acto impugnado	195
4. Aspectos procesales. Competencia. Legitimación	195
5. Integración de la litis con el adquirente.....	196
III.Prescripción	196
IV.Beneficio para los acreedores	197
Art. 121. Actos otorgados durante un concurso preventivo	197
I. Ineficacia de actos otorgados durante un concurso preventivo	197
Art. 122. Pago al acreedor peticionante de quiebra: presunción	198
I. Ineficacia del pago al acreedor peticionante de la quiebra	199
Art. 123. Inoponibilidad y acreedores de rango posterior	200
I. Extensión del desapoderamiento.....	200
Art. 124. Plazos de ejercicio	200
I. Plazo de caducidad	201

SECCIÓN IV

Efectos generales sobre relaciones jurídicas preexistentes

Art. 125. Principio general	202
I. Efectos de la quiebra sobre las relaciones jurídicas preexistentes....	202
1. Principio general.....	203
2. Pautas concursales	203
Art. 126. Verificación: obligatoriedad.....	204
I. Verificación: obligatoriedad	204
II. Excepciones a la carga de la verificación ordinaria.....	205
III.Las garantías reales.....	205
IV.Concurso especial en la quiebra	206
Art. 127. Prestaciones no dinerarias	207
I. Conversión de las obligaciones no dinerarias y en moneda extranjera	208
Art. 128. Vencimiento de plazos.....	208
I. Vencimiento del plazo	208
II. Descuento de intereses	211

Art. 129. Suspensión de intereses.....	211
I. Suspensión de intereses	211
II. Excepciones	212
III. La solución jurisprudencial	213
IV. Créditos laborales	214
Art. 130. Compensación.....	215
I. Compensación	215
Art. 131. Derecho de retención.....	215
I. Derecho de retención	216
Art. 132. Fuero de atracción.....	216
I. Fuero de atracción	217
II. Excepciones al fuero de atracción	217
Art. 133. Fallido codemandado	217
I. Situaciones especiales: litisconsorcios.....	218
1. Litisconsorcio pasivo voluntario	219
2. Litisconsorcio pasivo necesario	219
II. Compañías aseguradoras en liquidación	220
Art. 134. Cláusula compromisoria	221
I. Arbitraje	221
Art. 135. Obligados solidarios.....	222
I. Obligados solidarios	222
Art. 136. Repetición entre concursos.....	223
I. Repetición entre concursos	223
Art. 137. Coobligado o fiador garantido	224
I. Coobligado o fiador garantido	224
Art. 138. Bienes de terceros	224
I. Restitución de bienes de terceros.....	225
Art. 139. Readquisición de la posesión.....	226
I. La reivindicación en la quiebra	226
Art. 140. Presupuesto de ejercicio del derecho del remitente.....	227
I. Procedimiento de readquisición del bien	228
1. Petición.....	228
2. Opción por el cumplimiento	228
3. Pago al acreedor prendario	229
4. Gastos	229
5. Daños y perjuicios	229
Art. 141. Transferencia a terceros: cesión o privilegio.....	229
I. La hipótesis del tercero que adquirió un derecho real sobre los bienes enajenados	229

Art. 142. Legitimación de los síndicos	230
I. La legitimación del síndico.....	230
II. La quiebra no otorga derecho a resarcimiento por daños.....	231

SECCIÓN V

Efectos sobre ciertas relaciones jurídicas en particular

I. Efectos generales de la quiebra.....	231
II. Metodología	231
Art. 143. Contratos en curso de ejecución	232
I. Diversas clases de contratos	233
II. Contratos extinguidos.....	233
III. Pendencia de cumplimiento íntegro.....	234
IV. Supuestos de la norma	234
1. Fallido cumplidor de la prestación.....	235
2. No fallido cumplidor de la prestación.....	235
3. Contratos con prestaciones recíprocas pendientes.....	236
3.1. Derecho a solicitar la resolución contractual	236
3.2. Ambas partes contractuales en quiebra.....	237
3.3. Prestaciones recíprocas pendientes.....	238
3.4. La vigencia del art. 353 del CCCN.....	239
Art. 144. Prestaciones recíprocas pendientes: reglas	240
I. Introducción	241
II. Esquema procesal	241
1. Continuación inmediata	241
2. Continuación de la explotación	241
3. No continuación de la explotación	242
4. En todos los casos.....	242
III. Existencia de contratos	243
1. Comunicación	243
2. Contenido.....	244
3. Plazo.....	244
4. Legitimación.....	245
5. Trámite.....	246
IV. Deber del síndico respecto de los contratos existentes.....	246
V. Decisión judicial	246
VI. Supuestos urgentes.....	247
VII. Ausencia de resolución judicial.....	248
VIII. Requerimiento expreso	249
1. Formalidad	249
2. Legitimación.....	250

3. Comunicación fehaciente de la decisión.....	250
4. Decisión judicial	251
IX. Continuación del contrato	252
1. Contenido.....	252
2. Efectos de la continuación	252
X. Incumplimiento de la quiebra	253
XI. Recursos.....	254
XII.Suspensión del contrato.....	254
Art. 145. Resolución por incumplimiento: inaplicabilidad.....	255
I. Pacto comisorio	255
1. Finalidad	255
II. Regla general	256
III.Excepciones	256
1. Resolución acaecida efectivamente	257
2. Demanda de resolución	258
IV. <i>Exceptio non adimpleti contractus</i>	259
Art. 146. Promesas de contrato	259
I. Estructura de la norma	260
II. Contrato preliminar	260
III.Contratos celebrados sin la forma prescripta	261
IV. Alternativas	262
V. Excepciones	263
1. Requisitos.....	263
2. Trámite	263
3. Variantes prácticas.....	265
4. Autorización judicial	266
VI.Boleto de compraventa	266
1. Introducción	266
2. Oponibilidad del boleto de compraventa	268
3. Vigencia de la norma	268
4. Destino del inmueble	269
5. Requisitos legales.....	269
5.1. Valoración	270
5.2. Fecha cierta	270
5.3. Finalidad de vivienda.....	271
6. Vía verifcatoria u oponibilidad del contrato.....	272
6.1. Vía verifcatoria	272
6.2. Oponibilidad del boleto.....	273
Art. 147. Contratos con prestación personal del fallido, de ejecución con-	
tinuada y los normativos	275
I. Resolución contractual: principios generales.....	276

II. Contratos con prestación personal del fallido	276
III. Contratos de ejecución continuada	277
1. Contratos normativos.....	278
2. Mandato.....	278
3. Cuenta corriente mercantil	279
4. Contratos de distribución	279
4.1. Distribución	280
4.2. Agencia.....	280
4.3. Concesión.....	282
4.4. Franquicia	283
IV. Posibilidad de continuarlos	285
Art. 148. Comisión.....	286
I. Contrato de comisión	286
II. Efectos de la quiebra	287
III. Fallido comisionista	288
IV. Trámite procesal	288
Art. 149. Sociedad. Derecho de receso.....	289
I. Derecho de receso	289
II. Ejercicio del derecho de receso	290
III. Efectos	290
IV. Fecha de cesación de pagos	292
V. Reclamo.....	292
VI. Socio excluido.....	292
VII. Extensión de quiebra	293
Art. 150. Sociedad: aportes	293
I. Exigibilidad de los aportes sociales	293
II. Límite de integración	294
III. Trámite	294
IV. Quiebra de socios ilimitadamente responsables.....	295
Art. 151. Sociedad accidental	296
I. De la Sociedad accidental al negocio en participación: caracterización.....	296
II. Socio oculto	297
Art. 152. Debentures y obligaciones negociables	297
I. Debentures.....	298
II. Debenture u obligación negociable con garantía especial	298
III. Debenture u obligación negociable con garantía flotante o común...	299
IV. Papel del fiduciario	300
Art. 153. Contrato a término	301
I. Contrato a término	301

II. Régimen concursal	302
Art. 154. Seguros.....	302
I. Contrato de seguro	303
II. Declaración de quiebra	303
III. Nulidad de la cláusula en contrario	303
IV. Quiebra del asegurado	304
V. Agravación del riesgo.....	304
VI. Cambio de titularidad del interés asegurable.....	304
VII. Seguro de daños patrimoniales	305
VIII. Continuación del contrato	305
Art. 155. Protesto de títulos	306
I. Títulos cambiarios y el protesto	306
II. Ineficacia y acción contra otros obligados cambiarios.....	307
Art. 156. Alimentos	308
I. Régimen de alimentos	308
Art. 157. Locación de inmuebles	309
I. Locación de inmuebles.....	309
II. Supuestos incluidos.....	310
III. Fallido locador.....	310
IV. Fallido locatario.....	312
1. Persona jurídica	312
2. Persona humana	312
2.1. Explotación comercial	312
2.2. Destino de vivienda	313
V. Sublocación	315
Art. 158. Renta vitalicia	316
I. Renta vitalicia	316
II. Reglas concursales	316
Art. 159. Casos no contemplados: reglas.....	317
I. Supuestos no contemplados	317
II. Norma residual.....	318
III. Relaciones patrimoniales	318
IV. Pauta de interpretación	319
V. Carácter enumerativo	319

CAPÍTULO III

**EXTENSIÓN DE LA QUIEBRA. GRUPOS ECONÓMICOS.
RESPONSABILIDAD DE TERCEROS**

SECCIÓN I

Extensión de la quiebra

I. Efectos de la quiebra	320
II. Medidas de recomposición patrimonial	320
III. Extensión de la quiebra.....	321
IV. Supuestos.....	322
Art. 160. Socios con responsabilidad ilimitada	323
I. Antecedentes	323
II. Recaudos de procedencia	323
1. Quiebra de la sociedad	323
2. Socios ilimitadamente responsables	324
2.1. Extensión del término.....	324
2.2. Supuestos incluidos	325
III. Socios retirados.....	327
1. Derecho de receso.....	328
2. Exclusión de socio y resolución parcial.....	328
3. Inscripción.....	328
4. Retiro de la sociedad en cesación de pagos	329
5. Responsabilidad ilimitada “parcial”.....	329
IV. Interpretación restrictiva.....	330
V. Aspectos importantes	330
VI. Trámite	331
VII. Oportunidad de la sentencia de extensión	331
VIII. Derecho de defensa del socio extendido	332
IX. Carácter de la sentencia.....	333
X. Impugnación de la sentencia de quiebra	333
XI. Sistema de masas	334
XII. Fecha de cesación de pagos.....	335
XIII. Agregado innecesario.....	336
Art. 161. Actuación en interés personal. Controlantes. Confusión patri- monial.....	336
I. Supuestos de la norma	336
II. Caracterización.....	337
III. Críticas doctrinarias.....	338
IV. Actuación en interés personal	338
1. Requisitos.....	338

2. Declaración de quiebra	338
3. Disposición de bienes como si fueran propios.....	339
4. Apariencia de actuación de la fallida	340
5. Interés personal	342
6. Fraude a los acreedores.....	342
V. Controlante abusivo	343
1. Recaudos legales.....	343
2. Sentencia de quiebra	344
3. Controlante	344
3.1. Diferencia con la legislación societaria	344
3.2. Noción de control	345
3.3. Clases de control	346
3.4. El control exigido por el art. 161, inc. 2º, LCQ	349
4. Desvío del interés social.....	350
4.1. Interés social.....	350
4.2. Esfera de aplicación.....	352
4.3. Desviación.....	352
5. Dirección unificada.....	353
6. Beneficio del controlante.....	354
7. Actuación conjunta.....	354
VI. Confusión patrimonial inescindible.....	355
1. Recaudos legales.....	355
2. Fundamentos	356
3. Quiebra principal	356
4. Confusión patrimonial inescindible	356
5. Imposibilidad de delimitar los activos y pasivos.....	360
5.1. Mayor parte	361
Art. 162. Competencia	361
I. Generalidades	361
II. Competencia del “trámite” de extensión	361
III. Competencia de la “quiebra” por extensión	362
1. Principio de unidad.....	362
2. Activo más importante	362
3. Extensiones sucesivas.....	363
4. Varias declaraciones de quiebra	363
Art. 163. Petición de extensión.....	363
I. Petición de extensión	364
II. Legitimación activa.....	364
1. Síndico.....	364
2. Acreedor.....	365
3. Fallido	365

4. Accionistas de la fallida	366
5. Acumulación	366
III.Legitimación pasiva: remisión.....	366
IV.Oportunidad.....	366
1. Naturaleza del plazo.....	366
2. Cómputo	366
3. Finalización	367
Art. 164. Trámite. Medidas precautorias	368
I. Contenido de la disposición	368
II. Sustanciación del proceso	368
III.Legitimación pasiva	369
IV.Perención de instancia.....	370
V. Medidas cautelares	370
Art. 165. Coexistencia con otros trámites concursales.....	371
I. Declaración de quiebra principal	371
II. Recurso de reposición	371
Art. 166. Coordinación de procedimientos. Sindicatura	371
I. Sentencia de extensión	372
II. Costas y honorarios	372
III.Pautas de coordinación.....	372
IV.Sindicatura única	373
Art. 167. Masa única.....	373
I. Sistema de masas	373
II. Masa única	374
III.Declaración de masa única.....	374
1. Sentencia de extensión	374
2. Incidente de formación de masa única	374
IV.Efectos de la formación de masa única.....	376
Art. 168. Masas separadas. Remanentes.....	377
I. Masas separadas	377
II. Formación de masas separadas	378
1. Distintas etapas	378
III.Fondo común.....	379
IV.Remanente.....	379
V. Socio retirado o excluido	380
Art. 169. Cesación de pagos	380
I. Fecha de cesación de pagos en la extensión de quiebra	380
II. Masa única	380
1. Fecha única para todas las quiebras.....	380
2. Oportunidad.....	381

III. Masas separadas	382
1. Fallido extendido en cesación de pagos.....	382
2. Fallido extendido no insolvente	382
Art. 170. Créditos entre fallidos	383
I. Excepción al régimen general verificadorio	383
II. Críticas	384
III. Masas separadas	384
IV. Masa única	384
Art. 171. Efectos de la sentencia de extensión	385
I. Naturaleza de la sentencia de quiebra	385

SECCIÓN II

Grupos económicos

Art. 172. Supuestos	385
I. Remisión.....	385
II. Premisas de la norma	386

SECCIÓN III

Responsabilidad de terceros

Art. 173. Responsabilidad de representantes	386
I. La acción de responsabilidad concursal	387
1. Dos tipos de conductas: una productora de la insolvencia, y otra tendiente a la disminución del activo o exageración del pasivo	387
2. La legitimación pasiva: responsabilidad de los representantes...	390
3. Responsabilidad de terceros.....	391
4. Factor de atribución: el dolo.....	393
II. La reparación del daño	394
Art. 174. Extensión, trámite y prescripción	395
I. Aspectos procesales.....	395
1. Competencia concursal.....	395
2. Legitimación activa.....	396
2.1. Autorización previa	396
2.2. Exención de gastos y tributos: la situación del acreedor...	397
II. Procedimiento y régimen de prueba	398
1. Trámite	398
2. Régimen de prueba	398
3. Perención de la instancia.....	398

III.Plazo de retroacción.....	399
Art. 175. Socios y otros responsables	399
I. La acción de responsabilidad societaria	400
II. Las acciones societarias.....	401
III.Condiciones de ejercicio.....	402
IV.Inexigibilidad del régimen de autorización previa del art. 119, LCQ	403
V. Factor de atribución a título de culpa y dolo: el buen hombre de negocios.....	404
VI.Los legitimados pasivos	405
1. Exención de responsabilidad.....	406
Art. 176. Medidas precautorias	408
I. Medidas cautelares	408
1. Consideraciones generales	408

CAPÍTULO IV

INCAUTACIÓN, CONSERVACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DE LOS BIENES

SECCIÓN I

Medidas comunes

Art. 177. Incautación: formas.....	411
I. Incautación	411
II. Oportunidad.....	412
III.Incautador	412
IV.Bienes	413
V. Duración.....	413
VI.Forma de realización.....	413
VII.Bienes fuera de la jurisdicción provincial	414
VIII. Bienes imprescindibles para la subsistencia del fallido	414
Art. 178. Ausencia de síndico	415
I. Falta de aceptación del cargo sindical	415
II. Vigilancia policial	415
Art. 179. Conservación y administración por el síndico	415
I. Conservación y administración de bienes.....	416
II. Tenencia.....	416
III.Excepción al régimen de indelegabilidad.....	417

Art. 180. Incautación de los libros y documentos	417
I. Incautación de documentación.....	417
II. Cerramiento de espacios	418
III. Conservación de la documentación.....	418
Art. 181. Medidas urgentes de seguridad.....	418
I. Medidas de seguridad	418
II. Grados de urgencia	419
Art. 182. Cobro de los créditos del fallido.....	419
I. Cobro de créditos de la fallida	419
II. Cobro judicial.....	420
III. Cobro extrajudicial.....	422
Art. 183. Fondos del concurso.....	422
I. Fondos de la quiebra.....	423
II. Pronto pago en la quiebra.....	424
III. Gastos del proceso falencial	425
IV. Cuentas que devengan intereses	425
V. Descuento de documentos.....	425
Art. 184. Bienes percederos.....	426
I. Enajenación inmediata de ciertos bienes	426
II. Activos que pueden ser enajenados	426
III. Legitimación	427
IV. Esquema procesal	427
V. Utilización para gastos concursales	427
Art. 185. Facultades para conservación y administración de bienes.....	428
I. Administración y conservación de bienes: límites.....	428
II. Alternativas procesales.....	428
Art. 186. Facultades sobre bienes desapoderados	429
I. Contratos sobre bienes desapoderados.....	429
Art. 187. Propuestas y condiciones del contrato	430
I. Condiciones contractuales	430
II. Valoración particular de cada supuesto.....	431
1. Consideraciones generales	431
2. La llamada continuación atípica	431
III. Procedimiento.....	432
IV. Plazo contractual	432
V. Cumplimiento y resolución del contrato	432
VI. Imperatividad	433
VII. Trámite de la restitución	433

VIII. Autorización de nuevo contrato.....	434
Art. 188. Trámite de restitución de bienes de terceros.....	434
I. Remisión.....	434

SECCIÓN II

Continuación de la explotación de la empresa

I. Alternativas concursales de conservación de la empresa.....	434
II. Etapas.....	435
III. Continuación de la explotación de la empresa	435
Art. 189. Continuación inmediata	437
I. La continuación de la empresa	438
II. La continuación inmediata.....	439
1. Una nueva alternativa de continuación inmediata.....	439
III. Empresas que explotan servicios públicos imprescindibles	441
1. La prevalencia de los servicios públicos	441
2. La situación en la quiebra.....	442
Art. 190. Trámite común para todos los procesos.....	443
I. Trámite común a todos los procesos falimentarios.....	444
1. El plan de empresa de la cooperativa	446
II. Tipología de los entes cooperativos.....	447
III. Extensión de los plazos	447
Art. 191.	448
I. Contenido de la resolución judicial	449
1. Aspectos generales	449
2. Las condiciones requeridas para la explotación empresarial ...	449
3. El plazo de explotación.....	450
II. Apelabilidad	451
Art. 191 bis.	451
I. Colaboración del Estado.....	451
Art. 192. Régimen aplicable	451
I. Régimen de administración.....	452
II. Conclusión anticipada de la explotación.....	453
1. La adecuada articulación de la cooperativa de trabajo.....	454
2. El sentido y alcance de las cooperativas.....	455
Art. 193. Contratos de locación	455
I. La continuación de la locación.....	455

Art. 194. Cuestiones sobre locación	456
I. Remisión.....	456
Art. 195. Hipoteca y prenda en la continuación de empresa	456
I. El diferimiento del concurso especial: un tema complejo.....	457

SECCIÓN III

Efectos de la quiebra sobre el contrato de trabajo

Art. 196. Contrato de trabajo.....	457
I. El principio general: la suspensión temporal del contrato	458
II. Quiebra sin continuación empresarial.....	459
III.Reconducción del contrato de trabajo en caso de continuación de la empresa y extinción a la fecha de la sentencia de quiebra de lo contrario.....	460
Art. 197. Elección del personal.....	462
I. Elección por el síndico del personal que continúa en funciones.....	462
1. El trabajador cooperativo: una nueva categoría.....	464
Art. 198. Responsabilidad por prestaciones futuras.....	464
I. Pago de los sueldos y jornales del personal	465
II. Extinción del contrato	465
III.La renegociación de los contratos	466
Art. 199. Obligaciones laborales del adquirente de la empresa	466
I. El principio de solidaridad	467

CAPÍTULO V

PERÍODO INFORMATIVO EN LA QUIEBRA

Art. 200. Período informativo. Individualización.....	467
I. Verificación en la quiebra: remisión	469
1. Quiebra indirecta con proceso verificadorio	469
2. Quiebra indirecta sin proceso verificadorio	469
3. Quiebra directa: voluntaria y necesaria.....	469
II. El texto del art. 200	470
III.Verificación tardía.....	470
Art. 201. Comité de control	470
I. La constitución en la quiebra del nuevo comité.....	471
Art. 202. Quiebra indirecta	471
I. Verificación incidental.....	471
1. Acreedores anteriores: innecesariedad de la verificación	471

2. Acreedores posteriores: trámite incidental	471
---	-----

CAPÍTULO VI

LIQUIDACIÓN Y DISTRIBUCIÓN

SECCIÓN I

Realización de los bienes

Art. 203. Oportunidad	473
I. Etapa liquidatoria	473
II. Excepciones	474
Art. 203 bis.	475
I. El derecho a compensar los créditos laborales y la necesidad de acordar el plazo de pago	475
1. La integración normativa	476
2. El dividendo laboral como capacidad de pago y compensación... ..	477
3. Las causas de la quiebra	477
Art. 204. Formas de realización. Prioridad	477
I. Criterios de realización	478
Art. 205. Enajenación de la empresa	478
I. Enajenación de la empresa	480
II. Tasación.....	480
III. La adjudicación a la cooperativa.....	481
IV. Subasta o licitación	482
V. Publicidad.....	483
VI. Oferta. Adjudicación a la mejor propuesta: la magnitud de la planta de personal.....	484
VII. Mejora de oferta.....	484
VIII. Pago del precio y eventual fracaso de la licitación.....	484
Art. 206. Bienes gravados.....	485
I. Situación diferenciada de los bienes gravados	485
II. La planilla de créditos.....	485
III. El informe del síndico	486
Art. 207. Ejecución separada y subrogación	486
I. Ejecución separada	486
Art. 208. Venta singular	487
I. Venta singular: la subasta.....	487
II. La designación de martillero	488
III. Honorarios del martillero ante el fracaso de la subasta	488

1. Cuestiones preliminares	488
2. Normativa arancelaria de los martilleros	488
3. La ley 24.522.....	489
4. Las leyes de martilleros y su confluencia con la ley concursal...	489
5. Análisis de ambas posiciones	490
IV.Publicidad.....	491
Art. 209. Concurso especial.....	492
I. El concurso especial	492
II. Acreedores legitimados para pedir el concurso especial.....	494
III.La cuestión de la previa verificación.....	495
IV.La fianza de acreedor de mejor derecho	496
V. Trámite	496
VI.Reserva de gastos.....	497
VII.Honorarios de la sindicatura	498
1. La relación de la labor profesional con el bien.....	498
2. Porcentajes de la reserva	500
Art. 210. Ejecución por remate no judicial: remisión.....	501
I. Ámbito de aplicación del art. 23, LCQ.....	501
II. Acreedores legitimados para pedir la ejecución extrajudicial.....	502
III.Rendición de cuentas en la quiebra	503
Art. 211. Precio: compensación	503
I. El ingreso del dinero y la igualdad de trato	504
Art. 212. Ofertas bajo sobre.....	504
I. Entrega de sobres al martillero.....	505
Art. 213. Venta directa	505
I. Venta directa.....	505
II. La cooperativa compradora	506
Art. 214. Bienes invendibles	507
I. Bienes invendibles	507
Art. 215. Títulos y otros bienes cotizables	508
I. Títulos y otros bienes cotizables. Créditos.....	508
Art. 216. Créditos	508
I. Cobro de créditos	509
1. Acción judicial.....	509
2. Tercerización de la cobranza.....	509
3. Enajenación de cartera.....	509
Art. 217. Plazos.....	509
I. El plazo de liquidación.....	509

SECCIÓN II

Informe final y distribución

I. Finalidad distributiva de la quiebra.....	510
Art. 218. Informe final	510
I. Antecedentes.....	511
II. Informe final	512
1. Momento de la presentación.....	512
2. Doble ejemplar	513
3. Contenido del informe.....	513
4. Aspectos de interés	514
III.Regulación de honorarios	515
IV.Publicidad edictal.....	515
V. Etapa de observaciones	516
VI.Sustanciación de las observaciones.....	516
Art. 219. Notificaciones	517
I. Sustitución de la publicidad edictal	517
Art. 220. Reservas	518
I. Régimen de reservas.....	518
II. Obligatoriedad.....	518
III.Proporcionalidad	518
IV.Pendencia.....	518
V. Supuestos legales.....	519
Art. 221. Pago de dividendo concursal	519
I. Dividendo concursal	519
II. Naturaleza de la dación del dividendo	520
III.Efectivización.....	520
Art. 222. Distribuciones complementarias.....	521
I. Distribución complementaria	521
II. Supuestos.....	521
III.Trámite procesal	521
Art. 223. Presentación tardía de acreedores.....	522
I. Presentación tardía de acreedores	522
II. Participación proporcional.....	523
Art. 224. Dividendo concursal. Caducidad.....	523
I. Caducidad del dividendo	523
II. Plazo.....	523
III.Pleno derecho	524
IV.Destino del dividendo no percibido.....	524

CAPÍTULO VII

CONCLUSIÓN DE LA QUIEBRA

I. Consideraciones generales.....	525
1. Conclusión de la quiebra y/o clausura del procedimiento	525
2. Modos conclusionales.....	527
3. Nuevas formas conclusionales	528
4. Naturaleza de la sentencia	528
SECCIÓN I	
Avenimiento	
Art. 225. Presupuesto y petición.....	529
I. Naturaleza jurídica: caracteres.....	529
II. Principales notas.....	530
III. Oportunidad.....	531
Art. 226. Efectos del pedido	531
I. Efectos del pedido.....	532
II. Situación de los acreedores ausentes y pendientes de resolución.....	532
III. El acreedor renuente	533
IV. Cuantía del depósito	533
V. Conclusión y garantías.....	533
Art. 227. Efectos del avenimiento.....	534
I. Conclusión de la quiebra	535
1. Cese de los efectos patrimoniales	535
2. Indiferencia de los acuerdos para el concurso	535
3. Efectos personales.....	536
SECCIÓN II	
Pago total	
Art. 228. Requisitos	536
I. Caracterización del pago total	536
1. La distribución del dividendo: el pago total.....	536
2. La cuestión de la actualización	537
3. Los intereses	540
II. Fórmula mixta	540
III. Acreedores comprendidos	541
Art. 229. Carta de pago.....	542
I. Dos supuestos en un mismo artículo	543

II. Las cartas de pago	543
III.El cese del proceso por ausencia de acreedores.....	543
1. Caracterización y requisitos	543
2. Ausencia de acreedores: los acreedores tardíos o de modalidad no tempestiva.....	545
3. Los créditos “no presentados”	546
4. Créditos bajo revisión.....	546
5. Oportunidad de la falta de acreedores	546
IV. Concurrencia de fórmulas mixtas	547
V. La cuestión de las costas	548
1. La polémica cuando la quiebra la pide un acreedor	548
2. La opinión de la doctrina.....	550
3. Nuestra opinión.....	550
VI.Los honorarios de la sindicatura	552
1. Un proceso con particularidades.....	552
2. Las normas regulatorias.....	552

CAPÍTULO VIII

CLAUSURA DEL PROCEDIMIENTO

I. Consideraciones generales.....	553
-----------------------------------	-----

SECCIÓN I

Clausura por distribución final

Art. 230. Presupuestos.....	553
I. Cese del proceso	553
1. Distribución final.....	553
2. Subsistencia de los efectos de la quiebra	554
3. La resolución judicial.....	554
Art. 231. Reapertura	555
I. La reapertura del proceso	555
II. La conclusión de la quiebra	556

SECCIÓN II

Clausura por falta de activo

Art. 232. Presupuestos.....	556
I. Falta de activo	557

Art. 233. Efectos	558
I. El fraude en el proceso falencial	558
1. Consideraciones generales	558
2. La clausura por falta de activo.....	559
2.1. La llamada presunción de fraude	559
2.2. La comunicación a la justicia penal.....	559
2.3. La autonomía de la acción penal.....	560
2.4. Las garantías en el derecho penal.....	560
3. El derecho judicial en la causa “Pellene”	561
3.1. La carencia de bienes: ¿reimplantación de la prisión por deudas?.....	561
3.2. La valoración del juez concursal de la conducta del fallido	561
4. Algunas reflexiones sobre la presunción de fraude	562
II. Las incoherencias del régimen de inhabilitación falencial.....	563
1. La eventual prórroga de la sanción mercantil	563
2. Las notas del instituto.....	564
3. La eventualidad de la prórroga	565
4. Las paradojas de la imposible reinstalación de la inhabili- tación	565
III. Epítome	566

CAPÍTULO IX

INHABILITACIÓN DEL FALLIDO

I. Régimen de inhabilitaciones.....	566
II. Naturaleza de la inhabilitación	567
Art. 234. Inhabilitación	567
I. Particularidades de la inhabilitación	568
II. Aspecto subjetivo.....	568
III. <i>Dies a quo</i> de la inhabilitación.....	569
Art. 235. Personas jurídicas.....	569
I. Extensión a los miembros del órgano de administración.....	570
Art. 236. Duración de la inhabilitación	571
I. Duración de la inhabilitación.....	571
II. Procedimiento del cese de la inhabilitación	571
III. Reducción y prórroga de la inhabilitación	572
1. Reducción o cese anticipado	572
2. Prórroga o reconducción de la inhabilitación.....	573

Art. 237. Duración de la inhabilitación	574
I. Inhabilitación definitiva de las personas jurídicas.....	574
II. Conversión de la quiebra en concurso preventivo	575
III. Conclusión de la quiebra	575
Art. 238. Efectos	575
I. Efectos de la inhabilitación	575
1. Supuestos previstos en el art. 238	575
2. Supuestos previstos en leyes especiales.....	576
II. Efectos del cese de la inhabilitación	577

TÍTULO IV

CAPÍTULO I

PRIVILEGIOS

I. Concepto y Caracterización	579
1. Nociones generales	579
2. Caracterización.....	580
II. Los privilegios en el procedimiento concursal	581
1. Unificación de privilegios en materia concursal.....	581
2. Principios.....	582
III. Clasificación de los privilegios	582
1. Gastos de conservación y de justicia y créditos del concursado o fallido	582
2. Privilegios generales y especiales	583
IV. Orden de los privilegios	584
V. Concurrencia dentro de cada categoría o clase.....	586
Art. 239. Régimen	586
I. Principio general	586
II. Conservación del privilegio y acumulación	588
Art. 240. Gastos de conservación y de justicia	588
I. Ubicación terminológica y conceptual.....	589
II. Naturaleza jurídica	591
III. Clasificación	592
IV. Régimen legal	593
1. Innecesariedad de la verificación.....	593
2. Pago. Prorratio. Intereses.....	593

Art. 241. Créditos con privilegio especial	594
I. Ubicación conceptual.....	594
II. Esquema normativo	595
III. Enumeración.....	595
1. Gastos de construcción, conservación y mejora	595
2. Créditos laborales.....	596
2.1. Esquema legal: el doble privilegio.....	596
2.2. El asiento del privilegio especial	597
2.3. El concepto de remuneraciones.....	598
2.4. Pagos de naturaleza salarial y no salarial.....	598
2.4.1. Tienen carácter remuneratorio	599
2.4.2. No tienen carácter remuneratorio.....	599
2.5. Fundamento de la distinción entre prestaciones remunera- torias y no remuneratorias	599
IV. Créditos fiscales	600
V. Créditos con garantía hipotecaria y prendaria, <i>warrants</i> , debentu- res y obligaciones negociables con garantía especial flotante.....	601
1. Consideraciones generales	601
2. Hipoteca	601
3. Prenda	602
3.1. La concurrencia entre el crédito laboral y el prendario...	604
3.2. Análisis del conflicto	604
3.3. La jurisprudencia y doctrina a favor del acreedor pren- dario e hipotecario	606
3.4. La jurisprudencia a favor de la preferencia del crédito laboral	607
4. <i>Warrants</i>	607
5. Debentures	607
VI. El privilegio del retenedor	608
VII. Los créditos de la Ley de Navegación, del Código Aeronáutico, de la Ley de Entidades Financieras y de la Ley de Seguros	608
Art. 242. Extensión	610
I. Regla general	610
II. Excepciones	610
1. Créditos laborales.....	610
2. Créditos con garantías reales	610
3. Microsistemas de la aeronavegación, entidades financieras y aseguradoras.....	611
Art. 243. Orden de los privilegios especiales.....	611
I. Regla general	611
Art. 244. Reserva de gastos	611
I. Reserva de gastos.....	612

Art. 245. Subrogación real	613
I. Subrogación real	613
Art. 246. Créditos con privilegios generales.....	614
I. Consideraciones generales.....	615
II. Enumeración.....	615
1. Créditos laborales.....	615
2. Créditos de la seguridad social.....	616
3. Créditos contra personas físicas.....	616
4. Créditos del Fisco	617
5. Créditos de la factura de crédito	618
Art. 247. Extensión de los créditos con privilegio general.....	618
I. Regla general de reparto	618
Art. 248. Créditos comunes o quirografarios.....	619
I. Créditos comunes	619
Art. 249. Prorratio	619
I. Igualdad de trato: el prorratio	620
Art. 250. Créditos subordinados	620
I. La subordinación de créditos	620
II. Caracterización de la subordinación	621
III. La cuestión de los “acreedores involuntarios”	621

CAPÍTULO II

FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS DE LOS CONCURSOS

SECCIÓN I

Designación y funciones

Art. 251. Enunciación	626
I. Funcionarios del concurso	626
II. Enumeración.....	626
Art. 252. Indelegabilidad de funciones	627
I. Indelegabilidad de funciones	627
II. Funciones excluyentes.....	627
III. Derecho de denuncia.....	628
Art. 253. Síndico. Designación	628
I. Sistema de designación del síndico	629
II. Categorías.....	630
III. Formación de listas	630

IV. Síndicos clase A.....	631
V. Síndicos clase B.....	631
VI.Designación	631
VII.Síndico en caso de frustración del concurso preventivo.....	632
VIII. Síndico suplente.....	632
IX. Integración de la sindicatura.....	633
Art. 254. Funciones	633
I. Extensión de las facultades	633
Art. 255. Irrenunciabilidad.....	634
I. Irrenunciabilidad	634
1. Principios generales	634
2. Aspectos prácticos	635
3. Criterio.....	635
4. Renuncia de uno de los integrantes.....	636
5. Honorarios	636
6. Síndicos suplentes.....	636
II. Remoción	637
1. Causales	637
2. Interpretación restrictiva.....	638
3. Procedimiento.....	638
4. Remoción de un integrante de un estudio	639
5. Suspensión de la sindicatura	639
6. Efectos.....	639
7. Reducción de honorarios	640
III.Otras sanciones.....	641
IV.Licencias	641
Art. 256. Parentesco inhabilitante	641
I. Recusación y excusación del síndico	642
1. Respecto del concursado.....	642
2. Respecto de un acreedor	643
Art. 257. Asesoramiento profesional	644
I. Asesoramiento profesional.....	644
II. Excepciones en relación con el cargo de los honorarios	644
III.Reglas remunerativas: remisión.....	645
Art. 258. Actuación personal. Alcance.....	645
I. Actuación del síndico.....	645
II. Excepciones	646
III.Actuación de los estudios sindicales	647
1. Trámite.....	647
2. Reemplazo.....	647

Art. 259. Coadministradores	647
I. Coadministrador.....	648
Art. 260. Controlador. Comité de control.....	648
I. Comité de control	650
II. Concurso preventivo.....	650
1. Comité provisorio.....	650
2. Comité definitivo	651
3. Funciones y facultades	651
III. Quiebra	652
IV. Remuneración.....	653
V. Contratación de profesionales.....	653
Art. 261. Enajenadores.....	653
I. Enajenador	654
II. Martillero	654
1. Requisitos.....	654
2. Comisión	654
3. Gastos	655
III. Otros enajenadores	655
IV. Remoción	656
Art. 262. Evaluadores.....	656
I. Evaluadores	656
II. Designación	657
III. Funcionario del concurso	658
IV. Régimen disciplinario	658
Art. 263. Empleados.....	658
I. Contratación de empleados.....	658
II. Trámite	659
III. Régimen de contratación	659
Art. 264. Pago de servicios: reglas	660
I. Pago de servicios.....	660
II. Excepciones	660

SECCIÓN II

Regulación de honorarios

I. Consideraciones generales.....	661
Art. 265. Oportunidad	663
I. Planteo preliminar	663
1. Concurso preventivo.....	664
2. Quiebra	665

Art. 266. Cómputo en caso de acuerdo	666
I. Consideraciones preliminares.....	666
II. Base económica de regulación: activo estimado y tope del pasivo verificado	666
III. Porcentajes.....	667
IV. La incidencia del art. 257.....	668
V. Tope mínimo.....	669
VI. Agregado de la ley 25.563	670
Art. 267. Monto en caso de quiebra liquidada	670
I. Honorarios en la quiebra liquidativa	671
II. Activo realizado <i>versus</i> activo líquido	672
III. Caso de bienes afectados a garantías reales que se liquidan en la quiebra	674
IV. Porcentajes entre los profesionales	675
V. La permanente incidencia del art. 257.....	676
VI. Tope mínimo.....	677
VII. Quiebra concluida por avenimiento.....	677
Art. 268. Monto en caso de extinción o clausura	677
I. Quiebra concluida por no reapertura del procedimiento o por inexistencia de acreedores	678
II. Las costas en caso de quiebra pedida	678
1. Remisión al art. 229	678
2. Los honorarios de la sindicatura	679
Art. 269. Continuación de la empresa	679
I. Regulación diferenciada	679
Art. 270. Continuación de la empresa: otras alternativas	680
I. Alternativas de retribución.....	680
Art. 271. Leyes locales.....	680
I. Leyes arancelarias locales.....	681
II. Regulación inferior al mínimo	681
Art. 272. Apelación	682
I. Apelabilidad	682
II. Potestad revisora autónoma de la alzada	682

CAPÍTULO III

REGLAS PROCESALES

I. Aspectos procesales.....	683
-----------------------------	-----

SECCIÓN I

Normas genéricas

Art. 273. Principios comunes.....	683
I. Normas residuales	684
II. Reglas procesales	684
III. Perentoriedad de los plazos.....	685
1. Caracterización.....	685
2. Síndico.....	685
3. Suspensión y plazo de gracia.....	686
IV. Extensión de los plazos	686
V. Hábles judiciales	687
VI. Inapelabilidad	687
VII. Citación.....	688
VIII. Constitución de domicilio	688
IX. Remisión de expedientes.....	688
1. Regla general	688
2. Causa penal	689
X. Gratuidad	689
XI. Carga de la prueba	690
XII. Responsabilidad por el cumplimiento de los plazos	690
Art. 274. Facultades del juez	690
I. Dirección del proceso.....	691
II. Limitaciones	691
III. Enumeración.....	692
IV. Comparecencia	692
1. Supuestos.....	692
2. Citación de terceros	693
3. Aspectos prácticos	693
V. Presentación de documentación	693
Art. 275. Deberes y facultades del síndico	693
I. Deberes y facultades del síndico	694
II. Funciones del síndico	695
III. Enumeración ejemplificativa	697
IV. Participación del síndico en el proceso concursal	698
Art. 276. Ministerio público: actuación.....	699
I. Actuación del ministerio público.....	699
II. Quiebra	699
III. Ministerio de menores	700

Art. 277. Perención de instancia	700
I. Perención de instancia.....	700
II. Perención en el concurso.....	700
III. Otras actuaciones	701
IV. Plazo.....	701
V. Operatividad.....	701
Art. 278. Leyes procesales locales.....	702
I. Sistemas procesales provinciales.....	702
II. Limitaciones	702
Art. 279. Legajo de copias.....	703
I. Importancia práctica del legajo de copias.....	703
II. Concurso	704
III. Actuaciones fundamentales.....	704
IV. Omisión de acompañar copia para el legajo.....	704
V. Otros aspectos importantes.....	705

SECCIÓN II

Incidentes

I. Introducción	705
Art. 280. Casos	705
I. Aproximación conceptual.....	706
II. Contexto normativo	706
III. Aplicación.....	707
Art. 281. Trámite.....	708
I. Demanda	708
II. Partes.....	709
III. Presentación.....	709
IV. Incumplimiento de la carga procesal de ofrecer toda la prueba	710
V. Rechazo <i>in limine</i>	711
VI. Admisión y contestación del incidente	711
Art. 282. Prueba.....	712
I. Plazo del período probatorio	712
II. Innecesariedad del término probatorio.....	713
III. Carga de instar la prueba	713
IV. ¿Qué se debe probar?.....	714
V. Distintos medios de prueba	714
1. Documental	715
2. Confesional	715

Art. 283. Prueba pericial	715
I. Pericial.....	716
Art. 284. Testigos	716
I. Testimonial	716
Art. 285. Apelación	717
I. Alegatos y sentencia	717
II. Cosa juzgada	717
III. Apelación.....	718
Art. 286. Simultaneidad de incidentes	718
I. Principio de eventualidad	719
II. Perención de instancia.....	719
III. Plazo de gracia	720
Art. 287. Honorarios en incidentes.....	720
I. Casos especiales: la regulación de honorarios en los incidentes	720
1. Introducción	720
2. Principio general: las costas deben ser soportadas por el acreedor en las verificaciones tardías	721
3. Los honorarios de la sindicatura y de su letrado	722
4. Antecedentes jurisprudenciales	723
5. La situación en Córdoba.....	724
6. Honorarios del letrado de la sindicatura	725

CAPÍTULO IV

DE LOS PEQUEÑOS CONCURSOS Y QUIEBRAS

Art. 288. Concepto.....	726
I. Los pequeños concursos y quiebras.....	726
II. Configuración	727
Art. 289. Régimen aplicable	728
I. Normas particulares	728

CAPÍTULO V

EL PEQUEÑO CONCURSO. DISPOSICIONES TRANSITORIAS Y COMPLEMENTARIAS

Art. 290. Fecha de vigencia	729
I. Derecho transitorio.....	729

Art. 291. Apertura de registros.....	734
I. Acuerdos reglamentarios.....	734
Art. 292. Honorarios en concursos y quiebras en trámite.....	734
I. Irretroactividad.....	734
Art. 293. Disposiciones complementarias.....	735
I. Integración normativa.....	735
Art. 294.	735
I. Calificación por el juez concursal de los motivos de la quiebra	736
II. Criterios de determinación de las causas de la insolvencia	736
Art. 295.	737
I. Registros locales	737
Art. 296.	738
Art. 297. De forma.....	738